

דוח איתור נכסים

פרטים אישיים של הנבדק

שם מלא	ישראל לוי
מס זהות	027540000
תאריך לידה	01/05/1962
ארץ לידה	ישראל
מצב משפחתי	גרוש
הערות	

פרטים של בני משפחה

סוג קרבה	שם מלא	מס זהות	תאריך לידה	הורים	הערות
אב	שמעון לוי	06235554	1940	-	
אם	חוה לוי	06435333	1945	-	
גרשה	אילנית גולד (לוי)	022287965	04/02/1967	צביקה וסילביה	גירושין ב2012
ילד	נפתלי לוי	322555697	08/08/2002	ישראל ואילנית	

הערות

סיכום שווי נכסים שאותרו

שווי נכסים

נכסים	שווי מוערך בש"ח	הערות
נכסי נדל"ן	₪ 5,666,000	2 נכסים
רכבים	₪ 98,000	1 רכב
תאגידים	==	3 חברות (100% בבעלות)
סה"כ שווי מוערך	₪ 5,764,660	

המידע שנמסר בדו"ח הינו סודי ומיועד למזמין בלבד, המזמין לא יעביר מידע זה לכל גורם אחר. המזמין יהא אחראי לכל תוצאה או נזק העלולים להיגרם עקב העברת מידע זה לגורם אחר. המידע נאסף ממקורות שונים והערכות השווי הכספיות הינן הערכות בלבד. ט.ל.ח.

זיקה לחברות פרטיות

במהלך החקירה פעלנו לאיתור קשריו לחברות פרטיות כמנהל או כבעל מניות ולהלן ממצאינו:

שם חברה	מספר ח.פ.	סטטוס
"הריבוע הצהוב בעמ"	514234856	פעילה
"ישראל לוי שינוע בעמ"	514244857	אינה פעילה
" להב את ישראל בעמ"	514255858	אינה פעילה

הערות

נכסי נדל"ן בבעלות

במהלך החקירה פעלנו לאיתור זכויות נדל"ן הרשומות בבעלות הנבדק ולהלן ממצאינו:

**הערכת שווי - סה"כ נכסי הנדל"ן
₪ 5,666,000**

נכס 1

כתובת מלאה	גוש	חלקה	תת חלקה	שטח מטאבו	סטטוס
זרובבל 30 / 11 ירושלים	30056	103	15	115 מ"ר	בבעלות הנבדק

הערות

מעיון בנסח הטאבו המצורף ובדיקה במנהל מקרקעי ישראל עולה כי הנכס בבעלות הנבדק, הזכויות רשומות במנהל מקרקעי ישראל מרחב ירושלים.

מס' תיק מנהל 10337162.

מעיון באישור זכויות עולה כי **קיים צו עיקול מהוצל"פ ירושלים**.

נכס 2

כתובת מלאה	גוש	חלקה	תת חלקה	שטח מטאבו	סטטוס
ישראל גרוסמן 25 / 5 בית שמש	5778	56	29	98 מ"ר	בבעלות הנבדק

הערות

מעיון בנסח הטאבו המצורף ובדיקה במנהל מקרקעי ישראל עולה כי הנכס בבעלות הנבדק והזכויות רשומות בלשכת רישום מקרקעין ירושלים.

זיקה לכתובות נדל"ן הווה ועבר

במהלך החקירה פעלנו לאיתור הקשר של הנבדק לכתובות כגון מגורי עבר וכו' ולהלן ממצאינו:

כתובת מלאה	גוש	חלקה	מהות הנכס
האורגים 1/20 חולון	6775	31	כתובת מגוריו בעבר טרם גירושיו
ארלזורוב 84 תל אביב	6215	264	כתובת מגוריו בעבר

כלי רכב

במהלך החקירה פעלנו לאיתור כלי רכב הרשומים בבעלות הנבדק ולהלן ממצאינו:

הערכת שווי סך רכבים 98,000 ₪

יצרן ודגם הרכב	מס רישוי	שנת ייצור	משכון	שווי מוערך
טויוטה קורולה	67-225-75	2019	בנק הפועלים	98,000 ₪

סוף